

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в Правила размещения информационных конструкций на территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, утвержденные постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 29.03.2023 № 1826 (ред. от 31.10.2023)»

Проект постановления администрации города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Правила размещения информационных конструкций на территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, утвержденные постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 29.03.2023 № 1826 (ред. от 31.10.2023)» (далее – Проект) разработан в целях обеспечения сохранения историко-градостроительной среды и архитектурного облика сложившейся застройки, а также упорядочения мест размещения и внешнего вида информационных конструкций на территории городского округа город Нижний Новгород.

В Проекте предлагается установить обязанность владельцев информационных конструкций пересогласовывать их размещение в случае, если данные конструкции ранее согласованы к размещению в соответствии с утвержденной архитектурно-художественной концепцией территории города (далее – АКХ), в пределах которой такие конструкции установлены. Необходимость пересогласования будет возникать при внесении изменений либо принятии новой Концепции взамен той, в соответствии с которой информационные конструкции ранее размещены.

Для целей информирования лиц, согласовавших размещение информационных конструкций, о возникновении необходимости привести конструкции в соответствие с утвержденными изменениями в Концепции, предлагается предусмотреть обязанность администрации города Нижнего Новгорода направлять соответствующие уведомления заявителям об утвержденных изменениях.

Проект постановления подлежит оценке регулирующего воздействия (далее – ОРВ).

Необходимость в проведении ОРВ обусловлена тем, что Проект возлагает на субъекты предпринимательской деятельности обязанность производить пересогласование размещения информационных конструкций и приведение их в соответствие с изменениями в архитектурно-художественной концепции территории города, где такие конструкции располагаются.

Без указанной меры не будет устранен правовой пробел в регулировании порядка сохранения историко-градостроительной среды и обеспечения внешнего архитектурного облика в случаях, когда вносятся изменения в АКХ территории города, затрагивающие информационные конструкции, размещенные в пределах такой территории.

Иные способы устранения возникшей проблемы по реализации изменений в АКХ в части, затрагивающей размещение информационных конструкций, отсутствуют, что требует прямого вмешательства в существующие правоотношения путем принятия предлагаемого Проекта, вносящего изменения в существующий порядок размещения информационных конструкций.

Цель предлагаемого правового регулирования: сохранение историко-градостроительной среды и обеспечение архитектурного облика сложившейся застройки городского округа при изменениях АКХ, затрагивающих размещенные в пределах таких территорий информационные конструкции.

Для минимизации негативного воздействия проектом предлагается информировать всех заинтересованных лиц о произошедших изменениях в АКХ территории города, в соответствии с которыми должны быть пересогласованы информационные конструкции, размещенные в пределах соответствующей территории.

Специальные исследования проблемы не проводились.

Издержки от реализации принимаемого Проекта не ожидаются. Выгода заключается в установлении единообразного подхода к размещению информационных конструкций, сохранение историко-градостроительной среды и обеспечение архитектурного облика сложившейся застройки городского округа при изменении архитектурно-художественной концепции территории, в пределах которой располагаются согласованные в установленном порядке информационные конструкции, если такие изменения в АХК затрагивают данные конструкции.

Предмет регулирования: общественные отношения сфере градостроительной деятельности, затрагивающие порядок размещения информационных конструкций на территории городского округа.

Социальные группы, на которые распространяется регулирование: юридические и физические лица, являющиеся владельцами информационных конструкций.

По результатам предварительной оценки Проекта ожидается незамедлительное достижение цели регулирования путем введения в действие соответствующих норм сразу после утверждения правового акта.

Риски недостижения целей регулирования и негативных последствий от принятия проекта не предполагаются.

Реализация выбранного варианта регулирования не потребует новых механизмов и будет организована в рамках действующей процедуры, предусмотренной правовым актом, в который вносятся изменения предлагаемым Проектом.

Регулирующий орган, силами которого будет производиться реализация Проекта - департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода. Обеспечение соблюдения установленных требований к легитимному размещению информационных конструкций путем выявления конструкций, нарушающих установленные требования, и проведения процедуры по их демонтажу будет осуществляться посредством МКУ «Городской центр градостроительства и архитектуры».

Проект предусматривает следующее исключение из вводимого регулирования – обязанность пересогласования размещения информационных конструкций не распространяется на те информационные конструкции, требования к размещению которых в новой архитектурно-художественной концепции не изменились.

Принятие Проекта позволит обеспечить соблюдение единого подхода к развитию историко-градостроительной среды городского округа путем упорядочения мест размещения информационных конструкций при внесении изменений в архитектурные решения внешнего облика улиц и исторически значимых пространств.

Принятие Проекта не потребует дополнительных расходов из бюджета города Нижнего Новгорода.

Директор департамента
градостроительного развития и архитектуры

А.Н. Коновницына